

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор
ООО УК «Инженерный комплекс Западный луч»
/Звигинцев А. Г./
(подпись) (Ф.И.О.)
«29» Апрель 2022 г.

АКТ обследования №1
Объект: Г. Челябинск ул. Братьев Кашириных дом 32
от "29" Апрель 2022 г.

Комиссия в составе:

Представители ООО "СФЕРА"

Ашаманов Олжас Нурланович, Тулубаев Мурат Серкович, Туранин Дмитрий Александрович,

в присутствии: сотрудника ООО УК "ИК Западный Луч"

Горбунова Александра Олеговича

провела комплексное обследование

Мест общего пользования многоквартирного дома по адресу Г. Челябинск Ул. Братьев Кашириных дом 32

В результате комплексного обследования выявлено:

п/п	Наименование дефектов	Ед.изм.	Колич.	Примечание
Стены, потолки, фасад.				
1	В МОП частичное отслоение штукатурного слоя требуется ремонт	м2	200	
2	В МОП частичное отслоение лакокрасочного покрытия стен требуется перетирка и окрашивание	м2	200	
3	В МОП частичное отслоение штукатурного слоя потолков требуется ремонт	м2	143	
4	Частичное отслоение лакокрасочного покрытия потолков МОП требуется перетирка окрашивание	м2	143	
5	Требуется частичное восстановление облицовки перегородок	м2	30	
КРЫШИ, КРОВЛИ.				
1	На поверхности мягкой кровли наблюдаются трещины отслоение рулонной кровли, требуется постановка заплат.	м2	100	
ОКНА, ДВЕРИ				
1	В местах общего пользования требуется замена дверных ручек на новые.	шт	8	
2	В местах общего пользования требуется замена металлического дверного полотна	м2	5,04	
3	В местах общего пользования требуется замена дверных доводчиков	шт	8	
БЛАГОУСТРОЙСТВО.				
1	На придомовой территории требуется окрашивание скамьи без спинки	шт	6	
2	На придомовой территории требуется окрашивание урн	шт	13	
3	На придомовой территории требуется окрашивание качели маятника	шт	2	
4	На придомовой территории требуется ремонт покрытий детских и спортивных площадок из песка	м2	443	
5	На придомовой территории требуется заполнение песочницы песком	шт	2	
6	На придомовой территории требуется окрашивание поверхности песочницы	шт	2	
7	На придомовой территории требуется окрашивание детской горки	шт	1	
8	На придомовой территории требуется окрашивание домика	шт	1	
9	Ремонт цветников	м2	4	

Подписали:






